

**Dienstgebäude des Ministerium für Umwelt: Einbau eines Sonnenschutzes mit Betonsanierung und Erneuerung der Eingänge am Hauptgebäude sowie Fassadensanierung des Nebengebäudes**

**Bauherr:**  
Ministerium für Umwelt vertreten durch das Amt für Bau und Liegenschaften, Sachgebiet E3 – Hochbau Land, Hardenbergstraße 6, 66119 Saarbrücken (Ansprechpartner: Herr Pelotte, Tel. 0681-501-4481)

**Ort:**  
Saarbrücken

**Entwurf / Projektleitung:**  
baubar urbanlaboratorium architekten bda / Dipl.Ing. Architekt Igor Torres AKS

**Mitarbeiter:**  
Carsten Diez, Tasja Schudde, Nina Scheffler, Randi Kjer, Milena Tadjer

**Planungs- und Ausführungszeitraum:**  
2007-09 (Sonnenschutz, Betonsanierung)  
2014-16 (Fassadenneugestaltung Nebengebäude)

**Leistungen:**  
Leistungsphasen 1-8 HOAI

**Baukosten gesamt (KG 300, 400):**  
550.000 Euro brutto (Sonnenschutz)  
400.000 Euro brutto (Fassadensanierung)

**Umbauflächen Fassaden:**  
3.000 m<sup>2</sup> (Sonnenschutz, Betonsanierung)  
900 m<sup>2</sup> (Fassadenneugestaltung Nebengebäude)

Vor Ausführung des Sonnenschutzes an der Fassade des Ministeriumsgebäude ging eine orientierende Untersuchung zur energieeffizienten Gebäudesanierung voran. Ziel der Untersuchung war es, innerhalb eines sehr knappen Zeitrahmens und Budgets Antworten auf die Frage zu geben, wie der sommerlichen Überhitzungsproblematik im Gebäude begegnet werden kann, um für die dort Beschäftigten akzeptable Arbeitsbedingungen zu schaffen. Mit der daraufhin umgesetzten Massnahme „außen liegender Lamellenraffstore, automatisch abfahrend“ konnte das thermische Verhalten des Gebäudes erheblich verbessert und die inakzeptabel hohen Temperaturen in den Büroräumen reduziert werden. Gestalterisch bildet der neue Sonnenschutz eine neue zeichenhafte Schicht vor der bestehenden Natursteinfassade aus dem Jahr 1961. Die Sanierung wurde 2015/16 fortgesetzt, bei dem der dreigeschossige Ministeriums-Anbau eine neue vorgehängte, hinterlüftete Fassade aus Mineralfaserplatten erhielt. Beide Maßnahmen wurden im laufenden Betrieb durchgeführt.

